



Dokument

Plaćanje

Status

IZVRŠEN

Detalji naloga

IME PLATITELJA
ALEM RUFATI

Datum i vrijeme potvrde

26.02.2021. 10:13:14

RAČUN PLATITELJA

HR2923400093230027345

DETALJI TRANSAKCIJE

PRIMATELJ

FINA-UPL. KUPOVNINE U PROVEDBI OVRHE

RAČUN PRIMATELJA

HR1123900011300028787

Željeni datum izvršenja

26.02.2021.

IZNOS

12,001.00 HRK

MODEL I POZIV NA BROJ PRIMATELJA

HR11 252824-186406

Šifra namjene

-

KRAJNJI PRIMATELJ

-

MODEL I POZIV NA BROJ PLATITELJA

HR05 24511-365-000605546142

Adresa primatelja

ULICA GRADA VUKOVARA 70, ZAGREB

REFERENTNI BROJ

20210226000605546142

Datum izvršenja

26.02.2021.

Naknada

2.25 HRK

Banka primatelja

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA

Opis plaćanja

Uplata kupovnine za st-5853/2016

Stvarni dužnik

-

Izuzeto od plaćanja poreza na dodanu vrijednost u skladu s člankom 40. stavkom 1. Zakona o porezu na dodanu vrijednost. Ovim se dokumentom potvrđuje da je Privredna banka Zagreb d.d. izvršila zaprimila ovu platnu transakciju u skladu s uputama platitelja na autoriziranom platnom nalogu. Ova će se platna transakcija izvršiti u skladu s vremenom primitka i izvršenja platnog naloga, odnosno vremenskim planom Banke, ako su zadovoljeni uvjeti za njeno izvršenje, sukladno odredbama Općih uvjeta Privredne banke Zagreb d.d. za platni promet s fizičkim osobama - potrošačima.

Prilog 2

13.1.21., 14:09:40



Poslovni broj: 91 : Ovr-1437/2018-30

pravomoćno 21.1.21.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru

Borelli 9

23000 Zadar

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Zadru, po sutkinji toga suda Dubravki Novaković, kao sucu pojedincu, prema prijedlogu više sudske savjetnice Milene Lokin, u pravnoj stvari ovrhovoditelja Željka Duboš, OIB 80767181669, Čavoglavska Ulica 3, 10000 Zagreb, protiv ovršenika HM PARTNER PROJEKT d.o.o. za projektiranje i druge usluge, OIB 79751567572, I. Ištvanicev odvojak 14, 10360 Sesvete, radi ovrhe, povodom prigovora treće osobe Grada Novalje, 24. prosinca 2020.

r i j e š i o j e

I. Obustavlja se ovrha određena rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Pagu pod poslovnim brojem Ovr-249/2012 od 19. studenog 2012. (kasnije Ovr-1176/2015), i rješenjem o ovrsi ovog suda pod poslovnim brojem Ovr-1953/2015 od 29. lipnja 2015., te se ukidaju sve provedene radnje.

II. Briše se zabilježba ovrhe zabilježene na teret nekretnine i to zem. čest. 1074/580, položene u k.o. Novalja-I, upisano zemljišnoknjižnim rješenjem ovog suda, zemljišnoknjižni odjel Pag poslovni broj Z-3391/2012 od dana 21. studenog 2012. i zemljišnoknjižnim rješenjem poslovni broj Z-1845/15 od dana 07. srpnja 2015.

Brisanje zabilježbe ovrhe po pravomoćnosti ovog rješenja, izvršit će zemljišnoknjižni odjel Pag, ovog suda.

Obrazloženje

Ranija ovrhovoditeljica ad.1.Hypo Alpe-Adria-Banka d.d. Zagreb (sada Addiko Bank dioničko društvo, OIB 14036333877, Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb) podnijela je protiv ovršenika prijedlog za ovrhu, temeljem ovršnih isprava te je Općinski sud u Pagu donio rješenje o ovrsi pod poslovnim brojem Ovr-249/2012 dana 19. studenog 2012. (kasnije Ovr-1176/2015) na nekretnini pobliže opisanoj u izreci ovog rješenja.

Potonjem predmetu pripojen je sa ovosudnim predmetom Ovr-2136/2016 ovrhovoditelja H-Abduco d.o.o. te je nakon spajanja rješenjem ovog suda pod gornjim poslovnim brojem od dana 10. listopada 2019. utvrđeno je da na umjesto tog ovrhovoditelja stupa Adriatic Assets d.o.o. Zagreb, dok je rješenjem od dana 10. listopada 2019. utvrđeno da je umjesto Adriatic Assets d.o.o. stupa Željko Duboš, sada ovrhovoditelj.

Naime ,potonji je pristupio na prvo dražbeno ročištu održano dana 04. ožujka 2018. te je iskazao da je ustupom stekao predmetnu tražbinu i od ovrhovoditelja Adriatic Assets d.o.o.

(kao preuzimatelja tražbine ovrhovoditeljice ad.1.Hypo Alpe-Adria-Ban d.d. Zagreb) te je predložio stupanje na mjesto ovrhovoditelja ad.1.

Dana 07. prosinca 2020. treća osoba Grad Novalja podnosi prigovor radi nedopuštenosti ovrhe te predlaže da se ovrha u predmetnom postupku proglasi nedopuštenom. U prijedlogu navodi da je predmet ovršnog postupka nekretnina koja u naravi predstavlja nerazvrstanu cestu, stoga imajući u vidu da se nekretnina koja je predmet ovrhe na dana stupanja na snagu Zakona o cestama koristila kao dio nerazvrstane ceste Klabučići te da ista predstavlja javno dobro u općoj upotrebi te neotuđivo vlasništvo jedinice lokalne samouprave i neovisno o postojanju upisa vlasništva i/ili drugih stvarnih prava treće osobe, sve sukladno iznesenim zakonskim odredbama, navedeno pravo treće osobe Grada Novalje sprječava provedbu ovrhe.

Podredno predlažu da se stranku uputi u parnicu radi proglašenje ovrhe nedopuštenom te u tom slučaju treća osoba predlaže odgoditi ovrhu sukladno čl. 67. st. 1. Ovršnog zakona, budući je treća osoba učinila vjerojatnom postojanje svoga prava, a samom provedbom ovrhe treća osoba bi pretrpjela nenadoknadivu štetu.

Prigovor treće osobe dostavljen je ovrhovoditelju i ovršeniku na očitovanje, a koji se u zadanom roku nisu očitovali o prigovoru.

Budući da je u ovosudnom spisu kao ovršenik ostao upisan Nova Gradnja GG d.o.o., a koji je spajanjem spisa pod poslovnim brojem Ovr- 2136/2016 sa ovosudnim spisom upisan kao ovršenik u ovom spisu, a kako je zaključkom o razdvajanju u ovršnom spisu Ovr-1953/2015 od 14. lipnja 2016. razdvojen ovršni postupak u odnosu na nekretninu zk.č.br. 1074/580 i to kako bi se novoformirani spis mogao spojiti na predmet koji se vodi pod poslovnim brojem Ovr-1176/2015 radi provođenja jedinstvenog postupka, dok se postupak u odnosu na preostale nekretnine ovršenika HM Partner Projekt i Nova Gradnja GG d.o.o. nastaviti pod brojem Ovr-1953/2015., a kako je u tom ovršnom predmetu rješenjem od 27. travnja 2017. obustavljen postupak u odnosu na ovršenika Nova Gradnja GG d.o.o., to je omaškom ostao na mjestu ovršenika Nova Gradnja GG d.o.o., te je prigovor treće osobe dostavljen na očitovanje i istom, te se isti očitovao na način da više nije stranka u ovom ovršnom postupku još od datuma 287. travnja 2017. kada je doneseno rješenje o djelomičnoj obustavi.

Iz županijskog glasnika Ličko -senjske Županije broj 10/19 proizlazi da je Odlukom gradskog vijeća Grada Novalje donesene na XIV sjednici održanoj dana 3.travnja 2019. a temeljem čl. 107.st.3. Zakona o cestama (Narodne novine broj 84/11,18/13,22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) i čl. 32. Statuta Grada Novalje (Županijski glasnik Ličko-senjske županije broj 13/16 i 4/18) utvrđen popis nerazvrstanih cesta Grada Novalje pa je tako pod rednim brojem 175 i nekretnina Klobučići-NC 177, nerazvrstana cesta, sud nalazi da je treća osoba dokazala da ima pravo koje sprječava ovrhu iz čl. 59.st.1. Ovršnoga zakona (NN br. 112/12 ;u daljnjem tekstu: OZ) .

U smislu prednjih odredaba, a s obzirom da ovrhovoditelj i ovršenik nisu osporili navode iz prigovora treće osobe ,sud nalazi da predmetna nekretnina čest. zem. 1074/580 k.o. iz u zk. ulošku br. 787 k.o. Novalja-I ,upisana kao vlasništvo ovršenika, predstavlja nerazvrstanu cestu te da je stog treća osoba dokazala osnovanost svog prigovora zbog čega je valjalo odlučiti kao u izreci ovoga rješenja.

U Zadru, 24. prosinca 2020.

Viša sudska savjetnica: DUBRAVKA NOVAKOVIĆ
Milena Lokin

Dokument je elektronički potpisan:
Vrijeme potpisivanja:
24-12-2020
11:47:17

2

DN:
C=HR
O=OPĆINSKI SUD U ZADRU
2.5.4.97=#130D4852373838363933234343
L=ZADAR
S=NOVAKOVIĆ
G=DUBRAVKA
CN=DUBRAVKA NOVAKOVIĆ

Sutkinja:
Dubravka Novaković

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja stranke mogu podnijeti žalbu u roku od osam dana od dana dostave prijepisa rješenja. Žalba se podnosi ovom sudu, u tri primjerka, a o žalbi odlučuje Županijski sud.

DNA:

1. Ovrhovoditelju,
2. Ovršeniku,
3. Trećoj osobi, po punomoćnicima.

Nakon pravomoćnosti zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda, Stalnoj službi u Pagu.

Broj zapisa: **eb2f5-0642d**

Kontrolni broj: **0d0b3-eef25-92463**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DUBRAVKA NOVAKOVIĆ, L=ZADAR, O=OPĆINSKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku,
Općinski sud u Zadru potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



Prilog 3



Projekt "Razvoj 'One stop shop' podsustava za ZIS aplikaciju u zemljišnoknjižnom sustavu i usklađivanje podataka zemljišnih knjiga" sufinancira Europska unija

PREGLED STATUSA PREDMETA (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICLRFILESTATUS)

Podaci o ZK predmetu

Općinski sud / ZK odjel*:

Općinski sud u Zadru / Zemljišnoknjižni odjel Pag

Broj ZK predmeta:

Z - 3342 / 2021

X Poništi

Pregledaj

Pregled statusa predmeta

OPĆINSKI SUD U ZADRU, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAG

Broj predmeta: Z-3342/2021

Stanje na dan: 25.02.2021 23:43

Primljeno:	09.02.2021 14:18
Oznaka spisa:	91 Ovr-1437/2018-30
Sadržaj prijedloga:	Brisanje zabilježbe ovrhe za zem.čest. 1074/580 k.o. Novalja-I
Bilješka o kretanju spisa:	OTPREMA
Način rješenja:	Udovoljeno
Datum rješenja:	24.02.2021.
Datum provedbe:	24.02.2021.
Datum otpreme:	

©2014-2021 - Ministarstvo pravosuđa i uprave te Državna geodetska uprava. Sva prava pridržana. [Izjava o pristupačnosti \(statement.jsp\)](#).

Sadržaj aplikacije isključiva je odgovornost Ministarstva pravosuđa i uprave te Državne geodetske uprave i ne odražava nužno gledišta Europske unije.